

## Διαδικασία αντίρρησης κατά του Δασικού Χάρτη της Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Για να δείτε τον αναρτημένο δασικό χάρτη μεταβείτε στην ιστοσελίδα της Ελληνικό Κτηματολόγιο [https://ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)

Εντοπίστε και ελέγξτε το ακίνητό σας. Σε περίπτωση που διαφωνείτε με το περιεχόμενο του δασικού χάρτη ως προς το χαρακτήρα του έχετε τη δυνατότητα να υποβάλλετε αντίρρηση.

### ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Η υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη αρχίζει την **Παρασκευή 26-02-2021** και λήγει την **Πέμπτη 10-06 -2021** για τους κατοίκους εσωτερικού και την **Τετάρτη 30/6/2021** για τους κατοίκους εξωτερικού.

### ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

Οι αντιρρήσεις υποβάλλονται αποκλειστικά και μόνο ηλεκτρονικά μέσω της ειδικής διαδικτυακής εφαρμογής που είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Ελληνικό Κτηματολόγιο (<https://www.ktimanet.gr>). Πατήστε **ΕΙΣΟΔΟΣ** στο κάτω μέρος της σελίδας, Επιλέξτε **ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ** και στη συνέχεια **ΕΙΣΟΔΟΣ** για να μπειτε στην εφαρμογή.

Για τις ειδικές περιπτώσεις αντιρρήσεων (βλ. οπισθόφυλλο), η ένσταση γίνεται ατελώς μέσω του ΣΥΑΔΧ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

### ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΗΣ

Ο φάκελος της αντίρρησης πρέπει να περιέχει απαραιτήτως τα στοιχεία από το Α έως Δ, όπως αναφέρονται παρακάτω:

**A. Αντίγραφο του αποδεικτικού υποβολής αντιρρήσεων** (εκδίδεται από την εφαρμογή της Ηλεκτρονικής Υποβολής Αντιρρήσεων)

#### B. Ατομικά Στοιχεία

- Απλό φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου.
- Στην περίπτωση νομικών προσώπων, είναι απαραίτητη η επισύναψη καταστατικού ίδρυσης/σύστασης.
- Ειδικά για τις περιβαλλοντικές οργανώσεις, θα πρέπει στους σκοπούς τους να περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

#### Γ. Στοιχεία της αντίρρησης

- **Υπογεγραμμένο το αντίγραφο της αντίρρησης**, όπως αυτό παράγεται από τη διαδικτυακή εφαρμογή Ηλεκτρονικής Υποβολής Αντιρρήσεων, **αφού λάβει αριθμό πρωτοκόλλου** (απαιτείται θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής)
- **Αντίγραφο του Αποδεικτικού Πληρωμής** του αναλογούντος ειδικού τέλους.

#### Δ. Έγγραφα που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον για την υποβολή αντίρρησης

#### E. Επιπλέον δικαιολογητικά έγγραφα για την τεκμηρίωση της αντίρρησης

Για την τεκμηρίωση της αντίρρησής σας μπορείτε εάν επιθυμείτε να υποβάλλετε επιπρόσθετα στοιχεία (π.χ. βεβαιώσεις αρμόδιων υπηρεσιών, αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις, φωτοερμηνείες, τεχνικές εκθέσεις κλπ)

Όλα τα παραπάνω έγγραφα πρέπει να αποσταλούν **εμπρόθεσμα** στο ΣΥΑΔΧ Ρεθύμνου με ταχυδρομική αποστολή σε χάρτινο φάκελο με λάστιχο:

Ο φάκελος πρέπει να αναγράφει υποχρεωτικά  
το **όνομα του ενδιαφερόμενου** και τον **αριθμό πρωτοκόλλου**  
των αντιρρήσεων που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά και να αποστέλλεται στο:

**ΣΥΑΔΧ ΡΕΘΥΜΝΟΥ/νση Δασών Ρεθύμνου Κόμβος Αμαρίου –Μισίρια, ΤΚ 74100, Ρέθυμνο**

## ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΤΕΛΟΥΣ ΑΣΚΗΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

α) αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης τού περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει (αποδεικνύεται με βεβαίωση υπηρεσίας δόμησης με θεωρημένο τοπογραφικό) καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του ν. 4280/2014, όπως ισχύει (εκτάσεις που αντιστοιχούν στο όριο αρτιότητας, κατά το χρόνο έκδοσης της σχετικής οικοδομικής άδειας - αποδεικνύεται με βεβαίωση υπηρεσίας δόμησης με θεωρημένο τοπογραφικό)

β) αντιρρήσεις που αφορούν σε περιοχές που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφησης (ΔΑ) αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) τού εποικισμού και του αναδασμού (αποδεικνύεται με βεβαίωση υπηρεσίας εποικισμού με θεωρημένο τοπογραφικό)

γ) αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση (ΧΧ και ΧΑ), αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές τού εποικισμού και του αναδασμού (αποδεικνύεται με βεβαίωση υπηρεσίας εποικισμού με θεωρημένο τοπογραφικό)

δ) αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία τού άρθρου 14 ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες (αποδεικνύεται με αντίγραφο της πράξης χαρακτηρισμού και πιστοποιητικό τελεσιδικίας)

ε) αντιρρήσεις κατά το τμήμα που αφορούν σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α ν. 2664/1998 όπως ισχύει)

στ) αντιρρήσεις που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.

ζ) αντιρρήσεις που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ. 1 του άρθ. 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ !** Στην περίπτωση που κάποιος τρίτος καταθέτει την αντίρρηση απαιτείται εξουσιοδότηση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ενώ στην περίπτωση που τρίτος συμπληρώνει, υπογράφει και καταθέτει την αντίρρηση απαιτείται συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.



**Σημείο Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικού Χάρτη (ΣΥΑΔΧ) ΠΕ Ρεθύμνου**



**Δ/νση Δασών Ρεθύμνου Κόμβος Αμαρίου –Μισίρια, ΤΚ 74100, Ρέθυμνο**



[syadx.reth@apdkritis.gov.gr](mailto:syadx.reth@apdkritis.gov.gr)



ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΑΔΧ			
Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	MAIL
<b>Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΕΘΥΜΝΟΥ</b>			
1	Βολτυράκης Νικόλαος	28310 23308	<a href="mailto:n.voltirakis@apdkritis.gov.gr">n.voltirakis@apdkritis.gov.gr</a>
2	Πατεράκη Μαρία		<a href="mailto:m.pateraki@apdkritis.gov.gr">m.pateraki@apdkritis.gov.gr</a>
3	Κεχαγιαδάκη Ελευθερία	2831024852	<a href="mailto:e.kehagiadaki@apdkritis.gov.gr">e.kehagiadaki@apdkritis.gov.gr</a>
4	Σπανουδάκης Αντώνης	2831029193	<a href="mailto:a.spanoudakis@apdkritis.gov.gr">a.spanoudakis@apdkritis.gov.gr</a>
5	Μπάρτζη Μαρία	2831024853	<a href="mailto:m.bartzi@apdkritis.gov.gr">m.bartzi@apdkritis.gov.gr</a>
6	Ψαθάκης Ευάγγελος		<a href="mailto:v.psathakis@apdkritis.gov.gr">v.psathakis@apdkritis.gov.gr</a>
7	Ποθουλάκη Αναστασία		
8	Σπανουδάκης Νικόλαος		<a href="mailto:n.spanoudakis@apdkritis.gov.gr">n.spanoudakis@apdkritis.gov.gr</a>
9	Ηλιάκη Μαρία		<a href="mailto:m.iliaki@apdkritis.gov.gr">m.iliaki@apdkritis.gov.gr</a>
10	Θεοδωράκης Κων/νος		
11	Γαγάνης Εμμανουήλ		
<b>ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ</b>			
12	Λαδάκης Ζαχαρίας	2834340336	
<b>ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΣΠΗΛΙΟΥ</b>			
13	Πετρουλάκης Μιχάλης	2832023046	



<http://www.apdkritis.gov.gr>