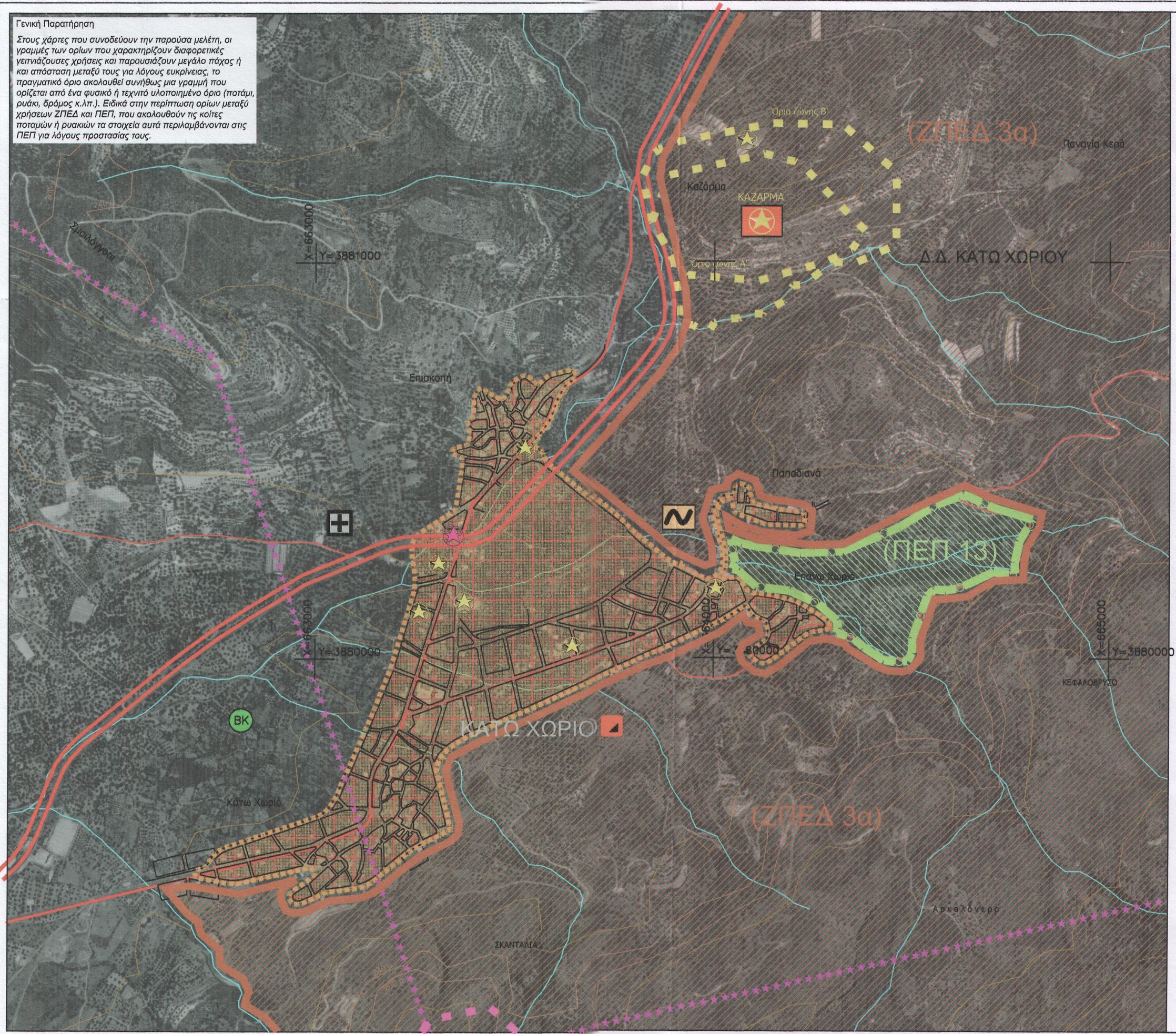


Γενική Παρατήρηση
Στους χάρτες που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη, οι γραμμές των ορίων που χαρακτηρίζουν διαφορετικές γεωγραφικές χρήσεις και παρουσιάζουν μεγάλο πάχος ή και απόσταση μεταξύ τους για λόγους ευκρίνειας, το πραγματικό όριο ακολουθεί συνήθως μια γραμμή που ορίζεται από ένα φυσικό ή τεχνητό υλοποιημένο όριο (ποτάμι, ρυάκι, δρόμος κ.λπ.). Ειδικά στην περίπτωση ορίων μεταξύ χρήσεων ΖΠΕΔ και ΠΕΠ, που ακολουθούν τις κοίτες ποταμών ή ρυακιών τα στοιχεία αυτά περιλαμβάνονται στις ΠΕΠ για λόγους προστασίας τους.



- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ**
- Όριο Δήμου
 - Όριο Δημοτικού Διαμερίσματος
- ΦΥΣΙΚΟΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**
- Ισοψείς (ανά 100 μέτρα)
 - Ισοψείς 240 και 260 μέτρων
 - Όριο ορεινής ζώνης (ζώνη με υψόμετρο άνω των 800m)
 - Θεσμοθετημένο όριο αιγιαλού
 - Κύριο υδατόρρευμα
 - Ποτάμι - χείμαρρος
 - Σπήλαιο
 - Φαράγγι
 - Αξιόλογη βραχομορφή
- ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ**
- Πρωτεύων Οδικό Δίκτυο (Εθνικό)
 - Πρωτεύων Οδικό Δίκτυο (χάραξη νέου άξονα, παράλληλη με την υφιστάμενη)
 - Πρωτεύων Οδικό Δίκτυο (χάραξη νέου άξονα)
 - Πρωτεύων Οδικό Δίκτυο (πιθανή χάραξη Ν.Ο.Α.Κ. υπό μελέτη)
 - Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
 - Δημοτικό Οδικό Δίκτυο
 - Κοινοτικό Οδικό Δίκτυο
- ΛΟΙΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ**
- Βιολογικός καθαρισμός
- ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ**
- Θεσμοθετημένο όριο οικισμού
 - Όριο προτεινόμενης επέκτασης
 - Θεσμοθετημένο όριο παραδοσιακού οικισμού
 - Όριο προτεινόμενου ως παραδοσιακού οικισμού
 - Προστατευόμενα οικιστικά σύνολα που διατηρούν σημαντικά μνημεία προ του 1830
 - Προτάσεις (μη θεσμοθετημένες) οριοθέτησης αρχαιολογικών χώρων (ΚΔ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων)
 - Προτάσεις (μη θεσμοθετημένες) οριοθέτησης αρχαιολογικών χώρων (13 Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων)
 - Προτεινόμενο όριο Περιοχής Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.) Φυσικού Περιβάλλοντος
 - Προτεινόμενο όριο Ζώνης Περιορισμού και Ελέγχου Δόμησης
 - Αρχαιολογικός χώρος προϊστορικής και κλασικής περιόδου
 - Περιοχή Ειδικής Προστασίας (Π.Ε.Π.) Φυσικού Περιβάλλοντος
 - Ζώνη περιορισμού και ελέγχου δόμησης
 - Οικισμός με πολεοδομικό σχέδιο
 - Οικισμός με εκπονούμενο πολεοδομικό σχέδιο
 - Προτεινόμενη επέκταση μέσω πολεοδομικής
 - Γενική κατοικία
 - Κεντρική λειτουργία πόλης
 - Αθλητισμός - Πράσινο
 - Τουρισμός - Αναμνητική
 - Προϊστορική - Κλασική αρχαιότητα
 - Βυζαντινή αρχαιότητα
 - Νεώτερα μνημεία και τεχνικά έργα
 - Περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους
 - Εκκλησία - Μοναστήρι
 - Νεκροταφείο
 - Ανάπτυξη τμήματος οικισμού
 - Τμηματική πολεοδόμηση για εξομάλυνση ορίων
 - Π.Ε.Π. ζώνη ακτίνας 50 μέτρων από αξιόλογα στοιχεία

Υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτης ΓΥΣ, έτος φωτολήψης 1998
Γεωδοτικό σύστημα ΕΓΣΑ 87

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: Πρόταση (όπως τροποποιήθηκε με τη νεώτερη υλοποίηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας με τις παρεμβάσεις που Δήμου)

Π3.10 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΚΑΤΩ ΧΩΡΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΜΑΓΔΑ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π. - Πολεοδόμος - Χωροτάκτης, MSc PRATT Institute of N.Y.
ΜΑΪΝΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Α.Π.Θ., MSc Χωροταξία-Πολεοδομία Ε.Μ.Π.
ΜΑΝΩΛΑ ΕΥΗ, Μηχανικός Χωροταξίας-Πολεοδομίας Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, MSc Χωροταξία-Πολεοδομία Ε.Μ.Π.
ΓΚΟΤΣΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π. - Πολεοδόμος
ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Γεωλόγος Πανεπιστημίου Αθηνών, MSc Μηχανικός Περιβάλλοντος Newcastle
ΚΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΝΙΚΟΛΙΝΑΚΟΥ ΙΣΜΗΝΗ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., MSc Γεωπληροφορική Ε.Μ.Π.
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΚΕΡΟΥΛΗ ΜΑΡΙΑ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
ΜΑΡΚΕΤΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
ΣΕΡΕΤΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., MSc Φωτογραμμετρία U.C.L.
ΒΟΥΚΑΛΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ, Γραμματειακή υποστήριξη

Αθήνα, Δεκεμβρίου 2008

Κλίμακα 1:10.000

Έργο Συγχρηματοδοτούμενο από την ΕΕ (ΠΕΠ Κρήτης, 75%) και από το Ταμείο Δημοσίων Επενδύσεων (25%)